

## OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - tri stambene jedinice s pogledom na more, Mošćenička Draga, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - tri stambene jedinice s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	156 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	467,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417



### Parking

Broj parking mjesta:	6
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA - tri stambene jedinice s pogledom na more  
Iz Dux ponude izdvajamo unikatnu kvalitetnu nekretninu, idealnu za ugodan obiteljski život i turistički najam. Održavana kamena kuća s njegovanom okućnicom, stambene površine 125 m<sup>2</sup>, od mora je udaljena 500 metara. Smještena je na parceli površine 347 m<sup>2</sup>. Sastoji se od, u prizemlju, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaće sobe s kupaonicom i spremišta. Stan na prvom katu sadrži kuhinju, dvije spavaće sobe, kupaonicu u međukatu i terasu s pogledom na more. U potkrovlju su dvije sobe. Jedna ima izlaz na natkriveni balkon, dok bi drugu trebalo urediti. U odvojenoj dvorišnoj zgradi se nalazi apartman, površine 31 m<sup>2</sup>, s natkrivenom terasom. Na okućnici se nalaze 6 parkirnih mjesta, od toga dva natkrivena i konoba. Grijanje je centralno na lož ulje. Međukatna betonska konstrukcija. Čisto i uredno vlasništvo. Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja slobodno nas kontaktirajte. Mošćenička Draga, mjesto gdje se kristalno čisto more susreće s

bujnom prirodom. Ovdje možete uživati u osvježavajućim kupanjima, ronjenju ili jednostavno opuštanju na obali uz blagi zvuk valova. Pješčane staze koje se protežu duž obale nude šetnje s nevjerojatnim pogledima na more i obližnje otoke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31883

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 628012  
Agencijska šifra: 31883  
Telefon za kontakt: +385 91 950 4277