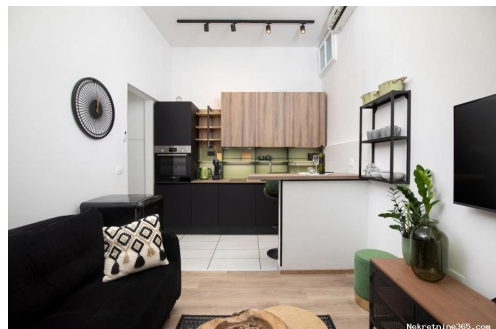


## Stan u centru grada, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)  
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u centru grada, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	32 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Jul 27, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2021

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: A+

### Opis

Opis: Na prodaju imamo ovaj lijepi renovirani stan površine 32 m<sup>2</sup> koji se nalazi u austrougarskoj zgradi u samom centru grada. Stan se sastoji od hodnika, sobe, dnevnog boravka i kuhinje te kupaonice. Stan je u potpunosti renoviran, postavljena je nova infrastruktura struje, vode, odvodnje i interneta u stanu. Postavljene su nove podne obloge. U stanu je postavljen novi klima uređaj za hlađenje/grijanje. Stan se prodaje u potpunosti namješten, sa svim sadržajem. Vlasništvo stana je uredno, kao i dokumentacija zgrade. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim

uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1991

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 628639

Agencijska šifra: 1991

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313