

Starigrad - moderna kvalitetna kuća katnica pogled more! 355000€, Starigrad, Kuća



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
 Ime: Maxxia
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Maxxia d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://www.maxxia.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Zadarska županija
 Grad: Zadar
 Poštanski broj: 23000
 Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
 Mobitel: 00385913399907
 Telefon: 00385913399907
 O nama: Agencija MAXXIA Real Estate
 Nekretnine upisana je u
 Registar posrednika u prometu
 nekretnina, te u Imenik agenata
 u prometu nekretnina koji
 temeljem Zakona o
 posredovanju u prometu
 nekretnina (NN 107/07) vodi
 Hrvatska gospodarska komora
 (Croatian Chambre of
 Economy).
 Maxxia Real Estate nudi usluge
 za klijente:
 Osigurava odvjetničke usluge u
 suradnji sa ovlaštenim
 odvjetničkim uredom
 Usluge pravne pomoći
 Otvaranje OIB-a (za strane
 fizičke i pravne osobe)
 Prijava i registracija na
 komunalne mreže
 Održavanje nekretnina
 Usluge selidbe i transporta
 namještaja
 Osigurava usluge arhitekta i
 uređenja interijera
 Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Starigrad - moderna kvalitetna kuća katnica pogled more! 355000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	190 m ²
Površina placa:	176 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	355,000.00 €
Ažurirano:	Jul 27, 2024

Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Starigrad
Naseljeno mjesto:	Starigrad
Poštanski broj:	23244

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj
-----------------	--------------

Opis

Opis:

Starigrad Paklenica MAXXIA predstavlja modernu vrlo kvalitetno namještenu kuću katnicu (dvojni objekt) površine 190 m² smještenu na zemljištu površine 176 m². Kuća je kompletno renovirana 2015./2016. godine. Pažnja na detalje, vrlo atraktivna lokacija, blizina centra, cca 350 m od mora i plaže! Pogled more! Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje: - kuhinja, - prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom, - 2 spavaće sobe, - kupatilo sa toaletom, - gostinjski toalet, - ostava, - prostrana terasa. Kat: - kuhinja, - dnevni boravak sa blagovaonicom, - 2 spavaće sobe (jedna sa en-suite sa kupatilom), - odvojeno kupatilo sa toaletom, - velika zatvorena terasa (21.67 m²), - terasa. Svaka soba ima klima uređaj, PVC stolarija sa roletom i komarnikom, aluminijske grilje, Bosch uređaji u kuhinji. Solarni paneli na krovu nekretnine. Dvojni objekt, no vrlo intimno smješten. Kuća je useljiva bez ikakvih daljnjih ulaganja. Nekretnina koju vrijedi pogledati. Sve dodatne informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Starigrad Paklenica MAXXIA presents a modern, high-quality furnished two-story house (semi-detached building) with an area of 190 m² located on a plot of land of 176 m². The house was completely renovated in 2015/2016. Attention to detail, very attractive location, close to the center, approx. 350 m away from the sea and beach! Sea view! The house consists of a ground floor and first floor. Ground floor: - kitchen, - spacious living room with dining room, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - guest toilet, - pantry, - spacious terrace. First floor: - kitchen, - living room with dining room, - 2 bedrooms (one with en-suite bathroom), - separate bathroom with a toilet, - large closed terrace (21.67 m²), - terrace. Each room has air conditioning, PVC carpentry with shutters and mosquito nets, aluminum shutters, Bosch appliances in the kitchen. Solar panels on the roof of the property. Semi-detached building, but very intimately located. The house can be moved into without any further investments. A property worth viewing. All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Starigrad Paklenica MAXXIA präsentiert ein modernes, hochwertig möbliertes zweistöckiges Haus (Doppelhaushälfte) mit einer Fläche von 190 m² auf einem Grundstück von 176 m². Das Haus wurde 2015/2016 komplett renoviert. Liebe zum Detail, sehr attraktive Lage, zentrumsnah, ca. 350 m vom Meer und Strand entfernt! Meerblick! Das Haus besteht aus Erdgeschoss und erstem Stock. Erdgeschoss: - Küche, - geräumiges Wohnzimmer mit Esszimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Gästetoilette, - Speisekammer, - geräumige Terrasse. Erster Stock: - Küche, - Wohnzimmer mit Esszimmer, - 2 Schlafzimmer (eines mit eigenem Bad), - separates Badezimmer mit Toilette, - große geschlossene Terrasse (21,67 m²), - Terrasse. Jedes Zimmer verfügt eine Klimaanlage, PVC-Tischlerei mit Fensterläden und Moskitonetzen, Aluminium-Fensterläden, Bosch-Geräte in der Küche. Sonnenkollektoren auf dem Dach des Hauses. Doppelhaushälfte, aber sehr intim gelegen. Das Haus kann ohne weitere Investitionen bezogen werden. Eine sehenswerte Immobilie. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL**

ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info
office Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606
0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-5200-000

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 628654
Agencijska šifra: K-5200-000
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516