

Rovinj, predivna villa s bazenom i velikim wellnessom, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, predivna villa s bazenom i velikim wellnessom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 300 m²
Površina placa: 667 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 4
Cijena: 980,000.00 €
Ažurirano: Jul 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2016



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Opis

Opis: Istra, Rovinj, luksuzna vila Na prodaju je prekrasna samostojeća vila u selu Rovinj, koja se prostire na neto površini od 224 m², bez uključenja površina terasa, na parceli od 667 m². Vila se proteže na tri etaže: suteran, prizemlje i prvi kat. Vila je u vlasništvu tvrtke, što je dodatna pogodnost za budućeg kupca. Koristi se u turističke svrhe, ima ocjenu 5* i potpuno je popunjena tijekom cijele turističke sezone, a zbog svojih karakteristika može se iznajmljivati tijekom cijele godine. Vila ima podno električno grijanje i također je klimatizirana. Prodaje se potpuno namještena. Vila je opremljena električnim roletama i kompletnim zvučnim sustavom. Ima privatno parkiralište za 2 automobila i video nadzor. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te prostrana terasa koja povezuje sobe. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a za goste/pralnice, otvorene kuhinje s blagovaonom i barom, dnevnog boravka, spavaće sobe s vlastitom kupaonicom te terase koja vodi na drugu terasu koja omogućava pristup bazenu od 48 m². Uz bazen se nalazi prostor za sunčanje i vanjski tuš. Vrt je uređen i održavan s sustavom za navodnjavanje te također ima roštilj. U suteranu se nalazi prostrani wellness sa saunom i zonom za opuštanje, ukrašen oniksom koji potiče regeneraciju. Spremna je za nove vlasnike! ID KOD AGENCIJE: 1042-59

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	628809
Agencijska šifra:	1042-59