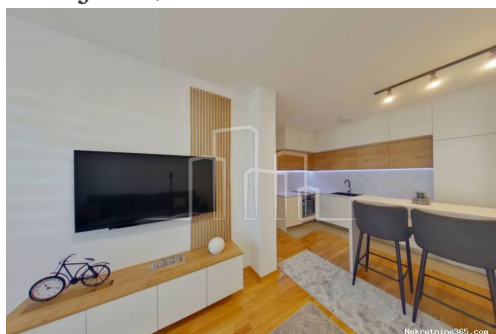


## Novopremljen i nov Stan Najam Istočno Sarajevo Lukavica, Istočno Novo Sarajevo, Stan



### Seller Info

Ime: Hadis Kadić  
Ime: Hadis  
Prezime: Kadić  
Naziv firme: Stanpromet d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.stanpromet.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Novo Sarajevo  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Grbavicka, 8b  
Mobitel: 062830830  
Telefon: 033842555  
O nama: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novopremljen i nov Stan Najam Istočno Sarajevo Lukavica
Nekretnina za:	Najam
Površina:	45 m <sup>2</sup>
Sprat:	5
Broj spratova:	5
Broj soba:	2
Cijena:	281.00 €
Ažurirano:	Jul 29, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

## Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska
Općina/Grad:	Istočno Novo Sarajevo
Poštanski broj:	71000



## Dodatne informacije

Lift:	Da
Teretni lift:	Da
Energetski razred:	A

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Opis

Opis: Stanpromet.ba agencija za nekretnine najavljuje za najam nov i novoopremljen stan na odličnoj lokaciji u Istočnom Sarajevu, Ulica 1. Sarajevske brigade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa izdvojenom kuhinjom, spavaće sobe, degažmana, lođe i kupatila. Površina 45m<sup>2</sup>. Napomena: Stan se izdaje u potpunosti opremljen. Zgrada u kojoj su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti prizemlje + 5 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, svaki sprat broji 7 stambenih jedinica to jest ukupno 35 stanova, koncipiranih kao stanovi sa jednom, dvije i tri spavaće sobe, stanovi sa jednom spavaćom sobom površine od 42m<sup>2</sup> do 49m<sup>2</sup> i stanovi sa dvije i tri spavaće sobe do 81m<sup>2</sup> dostupni na etažama od prvog do petog sprata. Na prizemlju su projektovani poslovni prostori, ispred zgrade parking prostor gdje je moguće kupiti označeno vanjsko parking mjesto sa kontrolisanim pristupom. Vrhunski kvalitet građevinskih elemenata korištenih u

izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske PVC Salamander 6.komora troslojno staklosa vanjskim roletnama i unutrašnje. Termo izolacija od 10cm kamena vuna osiguravaju svim kupcima stanova u objektu niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija., dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, Na podovima je postavljen Terkett troslojni, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice Španske podne 45x45 zidne 28x85, u kuhinji 60x60 i hodniku 60x120, Sanitarije Grohe baterije , Kolpa san tuškade i kabine i Geberit vodokotlić ugradbeni, bojler Ariston, ulazna vrata su blindirana . Priprema za klima uređaj. Grijanje je na centralno gradsko uz opciju kalorimetra plaćanje po potrošnji, kvalitet ugradbenih elemenata. Na linku ispod možete pogledati detaljno naš 360° virtualni prikaz stana. Za sve dodatne informacije pozovite Vašeg agenta Stanpromet.ba - agencija za nekretnine Agent Hadis 062830830 ID KOD AGENCIJE: 502946

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 628816  
Agencijska šifra: 502946