

Kuća na tri etaže 400m2, Pofalići, Novo Sarajevo, Kuća



Seller Info

| | |
|----------------------|--|
| Ime: | Agencija Imovina |
| E-mail: | info@imovina.ba |
| Ime: | Agencija |
| Prezime: | Imovina |
| Naziv firme: | Imovina.ba - agencija za nekretnine |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://www.imovina.ba |
| Država: | Bosna i Hercegovina |
| Region: | Kanton Sarajevo |
| Grad: | Novo Sarajevo |
| Poštanski broj: | 71000 |
| Adresa: | Marka Marulića 2 |
| Mobitel: | 00387 61 062 555 |
| O nama: | Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom. |
| Registracijski broj: | 22 |

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|-----------------------------------|
| Naslov oglasa: | Kuća na tri etaže 400m2, Pofalići |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 400 m ² |
| Površina placa: | 425 m ² |
| Broj spratova: | 3 |
| Broj soba: | 12 |
| Broj kupatila: | 5 |
| Cijena: | 424,372.00 € |
| Ažurirano: | Jul 29, 2024 |

Lokacija

| | |
|--------------|---------------------|
| Država: | Bosna i Hercegovina |
| Region: | Kanton Sarajevo |
| Općina/Grad: | Novo Sarajevo |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Energetski razred: | A+ |
|--------------------|----|

Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću suteran + 2 sprata + potkrovlje sa okućnicom u naselju Pofalići, općina Novo Sarajevo Prodaje se kuća na tri etaže smještena na veoma atraktivnoj i mirnoj lokaciji u ul. Ivanjska, naselje Pofalići nedaleko od Fabrike duhana Sarajevo. U osnovi kuća ima 152 m², dok je ukupna korisna stambena površina cca 400 m². Površina dvorišta/okućnice iznosi cca 425 m². Kuća je u potpunosti legalizovana, što znači da ista ima građevinsku i upotrebnu dozvolu. Kuća se sastoji iz suterena, prizemlja, sprata i potkrovlja. Suteran je koncipiran kao dvosoban stan. Prizemlje i prvi sprat su četverosobni stanovi a sprat je sa potkrovljem povezan unutrašnjim stepenicama. Objekat je full adaptiran i namješten. Krasi ga prelijepa dispozicija prostorija, osvijetljenost, prozračnost, komoditet, te prelijep pogled na grad. Sama lokacija i objekat pogodan za: stanovanje ili kao investicija za izdavanje ili kao stambeno-poslovni objekat. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100731

Dodatne kontakt informacije

| | |
|-------------------|--------|
| Broj oglasa: | 628912 |
| Agencijska šifra: | 100731 |