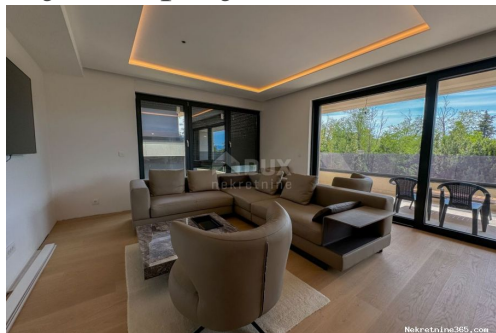


## OPATIJA, IKA – luksuzno namješten stan 105m2 u novogradnji za dugoročni najam, Opatija - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | OPATIJA, IKA – luksuzno namješten stan 105m2 u novogradnji za dugoročni najam |
| Nekretnina za: | Najam   |
| Površina:      | 105 m <sup>2</sup>  |
| Sprat:         | 1   |
| Broj soba:     | 4   |
| Broj kupatila: | 2   |
| Cijena:        | 3,000.00 €  |
| Ažurirano:     | Jul 29, 2024  |

### Stanje

|              |    |
|--------------|----|
| Novogradnja: | Da |
|--------------|----|



### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Opatija - Okolica           |
| Naseljeno mjesto: | Oprić                       |
| Poštanski broj:   | 51410                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

### Opis

|       |   |
|-------|---|
| Opis: | OPATIJA, IKA – luksuzno namješten stan 105m2 u novogradnji za dugoročni najam U posebnoj ponudi DUX nekretnina nudimo luksuzan stan s prekrasnim pogledom na more, parkirnim mjestima, velikom terasom, 3 spavaće sobe. Stan se |
|-------|---|

nalazi u luksuznoj novogradnji na prvom katu. Sastoji se od hodnika, 3 spavaće sobe, dvije velike kupaonice en suite, s velikim ugradbenim ormarima u spavaćima, open space dnevni boravak s velikom natkrivenom terasom s koje se pruža nenadmašiv pogled na more. Kuhinja je potpuno opremljena svim potrebnim aparatima, a korišteni su materijali vrhunske kvalitete te decentne boje, dok su svi aparati ugradbeni i lijepo se uklapaju u prostor. Dnevni boravak ima odličan prostor za opuštanje i druženje u minimalističkom stilu, ali vrlo je dobrog rasporeda i vrlo je komforan. Smješten u zelenoj oazi, u lijepoj novogradnji, stan pruža odličnu izolaciju, puno privatnosti i kvalitetan je za život. Velike klizne stijene omogućuju puno svjetlosti tijekom dana, pa time i puno topline. Stan ima integriranu klimu u svakoj sobi i podno grijanje. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Privatna kuća ima 3 stana, a nalazi se na samo 150 metara od mora te 7 minuta vožnje do centra Opatije, blizu je svih potrebnih sadržaja. Odlična mogućnost za dugoročni najam u Opatiji! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
32406

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 628935  
Agencijska šifra: 32406