

Vila sa prekrasnim pogledom nedaleko od Splita, Split, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila sa prekrasnim pogledom nedaleko od Splita
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Površina placa:	990 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,400,000.00 €
Ažurirano:	Jul 30, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	21000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL
Energetski razred:	U izradi



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Ova luksuzna moderna vila smještena je na prekrasnom, mirnom mjestu u neposrednoj blizini grada Splita. Budući da se vila nalazi na padini, sa svih etaža se pruža izvanredni pogled. Ova potpuno nova vila ima 240 četvornih metara stambenog prostora s dodatnim zemljištem od 987 četvornih metara. U prizemlju se nalazi velika komforno namještena i potpuno opremljena kuhinja otvorenog plana s prostranom blagovaonicom i dnevnim boravkom s otvorenim pogledom na more i bazen. Na katu se nalaze 4 lijepo uređene spavaće sobe s pogledom na more, sve s pripadajućim kupaonicama. Kuća ima solarno i podno grijanje, 6 klima uređaja, grijanje bazena i navodnjavanje u okolišu. Vanjski dio je terasa za hodanje iz dnevnog boravka / blagovaonice / kuhinje koja vodi do bazena s zapanjujućim pogledom. Na posjedu su osigurana četiri parkirna mjesta. Šifra objekta: ST-0476 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	628985
Agencijska šifra:	ST-0476
Telefon za kontakt:	+385 (98) 965-5593