

## Stan 1-sobni+DB s pogledom na more 62 m2, Split 3, Split, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan 1-sobni+DB s pogledom na more 62 m2, Split 3
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m <sup>2</sup>
Sprat:	12
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jul 30, 2024

### Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Jug

## Stanje

Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Općina/Grad: Split  
Naseljeno mjesto: Split 3  
Poštanski broj: 21000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija, ADSL  
Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodaje se komforan jednosoban stan s dnevnim boravkom na predjelu Split 3, a nalazi se u stambenoj zgradi na 12. katu, orijentacije sjever-jug. Stan se sastoji od hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, velike spavaće sobe, wc-a, male lođe i balkona. Stanu pripada zajednička ostava koja se nalazi u stubištu zgrade, a koju koriste stanari toga kata. Lokacija stana je vrlo dobra jer se u blizini nalaze fakulteti (Kampus), osnovna škola, dječiji vrtići (odmah ispred zgrade) i 2 dućana od kojih se jedan nalazi u prizemlju zgrade. Šifra objekta: ST-0673 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 628992  
Agencijska šifra: ST-0673  
Telefon za kontakt: +385 (98) 965-5593