

## Dvije stambene jedinice u strogom centru grada, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvije stambene jedinice u strogom centru grada, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 30, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: U strogom centru Pule na frekventnoj lokaciji na prodaji je komforan stan u potkrovlju stambene zgrade od ukupno 95 m<sup>2</sup> koji je podijeljen u dvije odvojene stambene jedinice. Veći stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom. Stan ima i terasu na koju se izlazi iz prostora hodnika. Manji stan se sastoji od dvije spavaće sobe i dvije kupaonice i dnevnog dijela. Manji stan je trenutno u funkciji najma. Ova nekretnina je idealna za stanovanje uz dodatnu mogućnost najma i zarade. Obzirom na dobru lokaciju najam je osiguran u toku cijele godine. Grijanje/ hlađenje putem klima uređaja. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1995

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	629110
Agencijska šifra:	1995
Telefon za kontakt:	00385 91 530 1334, 00385 98 575 313