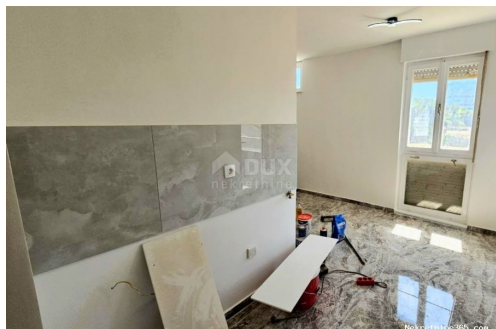


ISTRA, VIDIKOVAC - 1SS+DB renoviran i osunčan stan, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VIDIKOVAC - 1SS+DB renoviran i osunčan stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	12
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	208,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1976
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Teretni lift:	Da
Energetski razred:	A+

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:

ISTRA, VIDIKOVAC - 1SS+DB u potpunosti obnovljen obiteljski stan s otvorenim pogledom. Predstavljamo potpuno renovirani stan smješten u kvalitetnoj zgradi s liftom na 4. katu. Riječ je o obiteljskome stanu koji svojim budućim vlasnicima nudi sve što je potrebno za siguran i miran cjelogodišnji boravak. Lokacija stana čini boravak jedinstven s obzirom na to kako je sav sadržaj potreban za svakodnevni život udaljen na svega nekoliko koraka. OPIS STANA: Stan se tako sastoji od 59,26m² stambenoga prostora. Ulazom u stan smjestio se ulazni hodnik s prostorom za garderobu, a koji ujedno povezuje sve prostorije stana. Tako se u dnevnome prostoru stana smjesti komotan i osunčan dnevni boravak, koji se može podijeliti na 2 djela i time dobiti još jednu spavaću sobu, zatim se tu smjestila blagovaonica i prostorna kuhinja. Isti dnevni prostor stana posjeduje pristup prema većoj natkrivenoj terasi s koje seže pogled prema moru i zelenilu. Stan se dodatno sastoji od velike spavaće sobe, uređene kupaonice. DODATNE INFORMACIJE: * Vlasništvo stana je uredno, 1/1 vlasnik, stanovi su etažirani, te zgrada posjeduje svu potrebnu dokumentaciju, mogućnost kupovine kreditom. * U zgradi je sproveden plin. * Stan je idealne orijentacije kojom je obogaćen prirodnom svjetlosti. * Parkirno mjesto je osigurano na javnoj površini ispred zgrade. * Plaže su udaljene 1km od stana, kao i centar grada. * Stan je u potpunosti renoviran, promijenjena je sva instalacija struje, vode, odvodnje i interneta. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom termina razgleda stana i njegove lokacije, slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32426

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629155
Agencijska šifra: 32426
Telefon za kontakt: +385 95 576 8337