

## OTOK KRK, PUNAT - Renovirani studio apartman u prizemlju, Punat, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, PUNAT - Renovirani studio apartman u prizemlju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	34 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	125,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Punat
Naseljeno mjesto:	Punat
Poštanski broj:	51521



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: OTOK KRK, PUNAT - Renovirani studio apartman u prizemlju Apartman stambene površine 34 m<sup>2</sup> se nalazi u prizemlju stare ali renovirane kamene kuće u samom centru mjesta Punat. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice i open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Kompletna renovacija iz 2023. godine je između ostalog obuhvatila zamjenu instalacija struje i vode, postavljanje nove PVC stolarije te novih podnih i zidnih obloga. Apartman ima pristup automobilom ali nema parkirno mjesto u vlasništvu te se koristi besplatna javna površina udaljena 300 m. Zbog svoje lokacije u centru mjesta i 300 m od mora svi sadržaji su na pješačkoj udaljenosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija se

naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
31250

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629167  
Agencijska šifra: 31250  
Telefon za kontakt: +385 91 933 0465