

## DRAGE - S3 DVOETAŽNI STAN S VRTOM, Pakoštane, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DRAGE - S3 DVOETAŽNI STAN S VRTOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	96 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	43 m <sup>2</sup>
Cijena:	306,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pakoštane
Naseljeno mjesto:	Drage
Poštanski broj:	23211



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: DRAGE - S3 DVOETAŽNI STAN S VRTOM Stan se nalazi u sklopu manje stambene zgrade s ukupno 6 stanova. Zgrada je smještena u blizini plaže i

trgovine. Stan se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i toalet. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i u vrt. Unutarnje stubište vodi na kat gdje su smještene tri spavaće sobe, kupaonica i balkon. Stanu pripada vrt površine oko 43,29m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta. Terasa će djelomično biti popločana, dijelom će biti postavljena umjetna trava i zasađeno mediteransko bilje. Od opreme valja naglasiti PVC stolarija s aluminijskim električnim roletama i komarnicima, gradski vodovod i kanalizacija, podno grijanje u kupaonici, podno grijanje u dnevnom boravku, klima uređaji: 1 vanjska jedinica koja će biti smještena na krovu i četiri unutarnje, porculanske pločice. Očekivani dovršetak gradnje do ljeta 2025. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396 ili mail [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com). Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 E-mail: [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA100063090

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629201  
Agencijska šifra: DA100063090