

## Stan u Zagrebu - Utrine, Novi Zagreb - Istok, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan u Zagrebu - Utrine
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	258,338.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Novi Zagreb - Istok
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Opis

Opis: Otkrijte šarm ovog prostranog 4-sobnog stana od 82 m<sup>2</sup>, smještenog na osmom katu nebodera, koji nudi savršenu kombinaciju komfora i praktičnosti. Sastoji se od četiri sobe, kuhinje s blagovaonicom, smočnice, kupaonice, WC-a, predsoblja, zatvorene loggie i balkona, a dodatna šupa u podrumu dolazi kao gratis. Glavne karakteristike stana: Fleksibilan raspored: Knauf pregradna stjenka između dvije sobe omogućuje vam prilagodbu prostora prema vašim potrebama. Moderni sustavi: Grijanje na toplanu uz ugrađene kalorimetre osigurava optimalnu potrošnju, a protuprovalna vrata pružaju dodatnu sigurnost. Savršena orijentacija: Stan je okrenut prema istoku i jugu, što garantira obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Udoban život: Tri lifta osiguravaju brz i jednostavan pristup stanu.

Namješten stan spreman je za useljenje. Brza povezanost: Uveden optički internet tri operatera jamči brzu i stabilnu vezu. Mirno okruženje: Vrlo mirni susjedi omogućuju vam opušten i tih boravak. Sigurnost na prvom mjestu: Stan je osiguran od požara, poplava, izljeva vode, kao i namještaj. Idealna lokacija: U neposrednoj blizini zgrade nalaze se sve što vam je potrebno za udoban život – tržnica, dom zdravlja, 1. gimnazija, osnovna škola, 3 vrtića, javni bazen i razne trgovine (Spar, Vindija, HG spot, Plodine, Pevox, Jysk, Konzum). Izvrsna prometna povezanost tramvajskim linijama (6, 7, 8, 14) i autobusnim linijama (221, 222, 109, 268) omogućuje vam lako kretanje po gradu. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvrsnog stana koji pruža sve što vam je potrebno za kvalitetan i udoban život. Kontaktirajte nas već danas i dogovorite razgledavanje!  
ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844  
eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71674

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629305  
Agencijska šifra: ZG71674