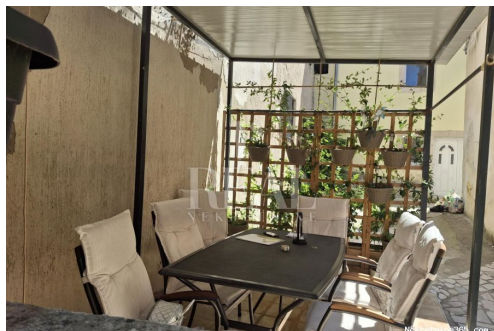


Medulin renovirana kuća, 2ss+db, terasa !, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin renovirana kuća,2ss+db, terasa !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	50 m ²
Površina placa:	10 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	142,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1880
Zadnja adaptacija:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin

Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Interesantna kuća u samom centru Medulina, stambenog prostora 50m² na dvije etaže. Kompletno je renovirana unutrašnjosti, zamjenjeni su podovi, postavljen je hrastov parket, nova keramika i obnovljene međukatne konstrukcije 2021 godine. U prizemlju je kuhinja i veća kupaonica, unutarnjim stepeništem se ide na prvi kat gdje se smjestio dnevni boravak a na drugom ujedno i zadnjem katu su dvije manje spavaće sobe i još jedna kupaonica. Uz kuću je u vanjskom dijelu i natkrivena terasa od 10m² u vlasništvu. Prodaje se kompletno namještena, dokumentacija uredna spremna odmah za useljenje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0805

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629410
Agencijska šifra: IST-0805