

Izvrсна prilika, stara kamena kuća sa apartmanom i poslovnim prostorom!! Kaštela, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izvrсна prilika, stara kamena kuća sa apartmanom i poslovnim prostorom!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	50 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Kaštela
Naseljeno mjesto:	Kaštel Stari
Poštanski broj:	21213

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Izvrsna prilika stara kamena kuca u nizu u centru Kaštel Starog na rivi a sastoji se od prizemlja (poslovni prostor, 17,50m²) te s posebnim bočnim ulazom, dvoetažnim apartmanom. Poslovni prostor se sastoji od glavnog prostora, 1 WC, te jedno skladište koje je prije bilo WC. Apartman ima svoj zaseban ulaz sa sporednog prolaza te unutarne skale vode na prvi kat na kojem je kuhinja, dnevna soba te kupatilo s tušem, na drugi kat se nalazi spavaća soba s koje se pruža pogled na more. Privatni parking ne postoji, ali ispred objekta se nalazi veliko javno parkiralište koje se plaća. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0912

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629412

Agencijska šifra: D-0912