

## ISTRA - PULA Poslovni prostor za uslužne djelatnosti, Pula, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - PULA Poslovni prostor za uslužne djelatnosti  
Nekretnina za: Najam  
Namjena prostora: uslužna djelatnost  
Površina: 40 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Cijena: 487.00 €  
Ažurirano: Nov 15, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: D

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Godišnja cijena najma je 5 850,00€ Iznajmljuje se ulični poslovni prostor, prilagođen potrebama uslužnih djelatnosti, ureda, salona ili trgovine. Sastoji se od 2 prostorije + sanitarnog čvora + kuta za server/garderobu. Mogućnost izloga i rasvjetne reklame. Iznajmljuje se nenamješten. Javni parking dostupan ispred samog ulaza. Uporabne dozvole: uredne Postavljene nove instalacije za internet, telefonski i alarm priključke te elektro i vodo instalacije. Niskopotrošna rasvjeta, mogućnost izloga. Mogućnost postavljanja do 6 radnih jedinica. Javni prijevoz 150 mt od prostora. Iznajmljuje se minimalno na godinu dana. Za ostale informacije poslati upit na: +385 98 964 4938 ( whatsapp/viber) Ili na e-mail: valentina@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4037

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629419  
Agencijska šifra: 4037  
Telefon za kontakt: 0989644938