

## Stan s terasom od 39 m2 u Pješčanoj Uvali, novogradnja!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan s terasom od 39 m2 u Pješčanoj Uvali, novogradnja!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	106 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2026
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin

Naseljeno mjesto: Pješćana Uvala  
Poštanski broj: 52203



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Istra, Pješćana Uvala Na najpoželjnijom lokaciji, u Pješćanoj Uvali biti će izgrađena zgrada od samo 6 stanova. Ova zgrada će biti luksuzno izrađena, s pažnjom na svaki detalj, te će pružati visok standard života! Zgrada je smještena nadomak svih bitnih sadržaja, uključujući trgovine, restorane i plaže, omogućujući vam lagodan i opušten način života. Stan ima ukupnu površinu od 106 m<sup>2</sup> te se sastoji od prostranog hodnika s garderobom koji vas vodi do tri udobne spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na zajedničku terasu od 39 m<sup>2</sup> s pogledom na more. Dvije moderne kupaonice pružaju dodatnu udobnost i privatnost. Prostrani dnevni boravak, zajedno s kuhinjom i blagovaonicom, također ima izlaz na prekrasnu terasu, savršenu za opuštanje i uživanje u vanjskom prostoru. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta koja se mogu birati između garažnih ili vanjskih te se dodatno i naplaćuju. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog izuzetnog stana u Pješćanoj Uvali, savršenog za sve koji traže mir, luksuz, blizinu mora ili investiciju! ID KOD AGENCIJE: 1041-277

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629426  
Agencijska šifra: 1041-277  
Telefon za kontakt: 0038552210824