

## Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Trosoban stan s vrtom u Pješčanoj Uvali, novogradnja!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	117 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	585,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2026
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješčana Uvala

Poštanski broj: 52203



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Istra, Pješćana Uvala Na prodaju je izvanredan stan u Pješćanoj Uvali, smješten u prizemlju luksuzno projektirane zgrade koja će se sastojati od svega šest stanova. Ova nekretnina kombinira sofisticirani dizajn, visoku kvalitetu gradnje i izvanrednu lokaciju, stvarajući savršeno mjesto za život ili investiciju. Stan je ukupne površine 117 m<sup>2</sup> te je svaki kutak pažljivo osmišljen za maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Stan se sastoji od hodnika s garderobom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na prostranu natkrivenu terasu, dvije kupaonice, ostave, dnevnog boravka te kuhinje s blagovaonicom s također izlazom na terasu. Pored navedenoga stanu pripada i vlastiti vrt od 81 m<sup>2</sup>, idealan za ljubitelje prirode i vanjskih aktivnosti. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta koja se mogu dodatno birati između garažnih ili vanjskih te se dodatno i naplaćuju. Ova zgrada će biti luksuzno izrađena, s pažnjom na svaki detalj, te će pružati visok standard života u jednom od najpoželjnijih dijelova Pješćane Uvale zato ne propustite priliku postati vlasnik ovog izuzetnog stana savršenog za sve koji traže mir, luksuz i blizinu mora. ID KOD AGENCIJE: 1041-274

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629431  
Agencijska šifra: 1041-274  
Telefon za kontakt: 0038552210824