

## Vračar, Crveni krst, , 5.0, 160m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Crveni krst, , 5.0, 160m2  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 160 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 5  
Cijena: 2,400.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar

Naseljeno mjesto: Beograd (Vračar)



## Dodatne informacije

Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 45328, III/IV, klima, lift, telefon, terasa, novogradnja, garaža(2), parking, stambena zgrada. Predstavljamo vam prostran, komforno opremljen penthouse stan u mirnom delu Vračara. Stan se nalazi u zgradi novije gradnje, sa malim brojem stanova. Stan je dupleks tipa, funkcionalnog rasporeda prostorija koje se prostoru na dva nivoa. Na donjem nivou se nalaze ulazni hol, dnevni boravak sa kaminom, trpezarijski deo sa prostornom terasom, kuhinja, kuhinjska ostava i gostinjski toalet. Na gornjem nivou nalaze se četiri višenamenske prostorije, perionica veša i dva kupatila, jedno sa tuš kabinom, a drugo sa kadom. Stan je dvostrano orijentisan, ima vrlo lep pogled na ulicu sa drvoredom raskošnog zelenila. Grijanje u stanu je centralno, plaća se po potrošnji, ima centralni sistem klimatizacije. U cenu zakupa uračunati troškovi računa za Infostan, koje uključuje grijanje i održavanje zgrade, kao i dva parking mesta u garaži zgrade, sa auto liftom. Postoji mogućnost zakupa dodatnog parking mesta na ulazu u zgradu. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629442

Agencijska šifra: 45328

Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901