

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, STENJEVEC, 59 m2, 3-soban, Stenjevec, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, STENJEVEC, 59 m <sup>2</sup> , 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	6
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	188,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Stenjevec

Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: B

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, STENJEVEC, 59 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 56 m<sup>2</sup> u visokom prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2014. godine, ima ukupno šest katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, odvojenog WC-a, loggie i hodnika. Stan se prodaje djelomično namješten. Stan ima klima uređaj te protuprovalna vrata te je cijela zgrada pod video nadzorom. Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto pod rampom površine 13,80 m<sup>2</sup> (obračunato po koeficijentu iznosi 2,76 m<sup>2</sup>). U neposrednoj blizini nalazi se škola, vrtić, javni prijevoz, trgovine i sportski sadržaji. Orijentacija: Sjever Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: Vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 188.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5856

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629466  
Agencijska šifra: 5856