

## Drenova, penthouse 100m2 sa čarobnim pogledom, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Drenova, penthouse 100m2 sa čarobnim pogledom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 100 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Površina terase: 54 m<sup>2</sup>  
Cijena: 450,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto:  
Poštanski broj: 51000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Drenova, naselje smješteno u zapadnom dijelu grada Rijeke. Nalazi na brdovitom području, što joj daje prekrasne poglede na grad i Kvarnerski zaljev. Pristup je jednostavan zahvaljujući blizini glavnih prometnica što i pojednostavljuje blizinu svim sadržajima koji su potrebni za svakodnevni život. Ptražite li obiteljski dom sa velikom terasom i prekrasnim pogledom? Na pravom ste mjestu! Posređujemo u prodaji penthouse-a površine 100 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od velikog open-space dnevnog boravka i kuhinje, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, od kojih je jedna master bedroom s vlastitom kupaonicom dok su dvije sobe manje. Iz prostranog i sunčanog dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu od 54 m<sup>2</sup> s predivnim pogledom na more, Opatiju i Rijeku. Dizalica topline, razvedeno podno grijanje, multi split sistem klimatizacije, troslojna ALU stolarija, vrhunska keramika... samo su neke od prednosti u gradnji ove kvalitetne nekretnine. Također, uz penthouse uključena je jedno garažno i jedno vanjsko parkirno mjesto. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2078

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629506  
Agencijska šifra: 2078  
Telefon za kontakt: 098 443 289