

## Potok, novouređeni stan za najam, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Potok, novouređeni stan za najam  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 70 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 1,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Brajda  
Poštanski broj: 51000

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Posređujemo u dugoročnom najmu kompletno adaptiranog stana površine 70 m<sup>2</sup>, smještenog na 2. katu stambene zgrade. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe južne orijentacije sa kojih se pruža predivan pogled na more, open space koncept kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaonice, vešeraja sa perilicom i sušilicom i hodnika. Iz jedne spavaće sobe izlazi se na lođu sa koje možete uživati u pogledu na Kvarnerski zaljev, dok se iz kuhinje i dnevnog boravka izlazi na balkon. Stan je kompletno renoviran, uključujući instalacije struje i vode, podove, knaufom spuštene stropove, PVC prozore i protuprovalna ulazna vrata. Svaka prostorija je klimatizirana inverter klimama, a dostupan je i internet putem optičkog kabela te Max TV. Stan je potpuno opremljen novim namještajem, novim zavjesama, LED rasvjetom i svim potrebnim aparatima. Uz stan dolazi svo suđe, posuđe i posteljina, tako da je odmah spreman za useljenje. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja kao što su škole, fakulteti, trgovine i javni prijevoz. Parking je besplatan. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2042

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629532  
Agencijska šifra: 2042