

Investitori! Obiteljska kuća s tri stana na građevinskoj parceli!, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Investitori! Obiteljska kuća s tri stana na građevinskoj parceli!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 275 m²
Površina placa: 1981 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 10
Broj kupatila: 3
Cijena: 699,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Ika
Poštanski broj: 51410



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Posredujemo u prodaji obiteljske kuće u Iki, sa tri stana, smještenoj na atraktivnoj lokaciji, u mirnoj ulici, s prekrasnim pogledom na more. Kuća se nalazi na građevinskoj parceli od gotovo 2000 m² što pruža mogućnost izgradnje dodatnog objekta. Kuća se prostire na tri etaže, pri čemu je svaka etaža zaseban stan, idealno za obiteljsku kuću ili investiciju za iznajmljivanje. Stan u suterenu: konoba i neuređeni stan, s puno potencijala za adaptaciju prema vašim željama. Prizemlje: veliki stan s terasom koja nudi panoramski pogled na more. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Prvi kat: Stan s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonicom i kupaonicom. Pogled na more! Eksterijer: Vrt s roštiljem, idealan za obiteljska okupljanja i druženja na otvorenom. Velika okućnica koja nudi mir i privatnost. Parking za tri automobila s mogućnošću proširenja i dodavanja dodatnih parkirnih mjesta. Okućnica je pravi raj za ljubitelje mediteranskog zelenila, prepuna palmi i mediteranskog bilja, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u prirodnom ambijentu. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji žele uložiti u adaptaciju i obnovu kuće po vlastitim željama i potrebama, istovremeno uživajući u miru i privatnosti koje pruža ova lokacija. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2040

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629534
Agencijska šifra: 2040