

## Otok Rab, kuća prvi red do mora sa pet apartmana, Rab, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Rab, kuća prvi red do mora sa pet apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	138 m <sup>2</sup>
Površina placa:	515 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	11
Broj kupatila:	5
Cijena:	645,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1972

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rab  
Naseljeno mjesto: Supetarska Draga  
Poštanski broj: 51280

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis: Otok Rab, posredujemo u prodaji kuće na izuzetnoj lokaciji, prvi red do mora! U prizemlju kuće smještena je konoba koja služi kao skladište, alatnica i praonica rublja. Uz kuću se nalazi pet parkirnih mjesta, a u dvorištu je roštilj. Kuća se nalazi u prekrasnoj uvali s pješčanom plažom, okružena zelenilom u neposrednoj blizini mora do kojeg vodi privatna staza. Sastoji se od pet apartmana, tri dvosobna i dva jednosobna, i predstavlja izuzetan potencijal za daljnji razvoj uhodanog obiteljskog turističkog biznisa. Kući pripadaju mol sa dva veza i tri bove u moru koje služe kao dodatni vez za barke. Dodatnu dimenziju daju terase s kojih se pruža divan pogled na uvalu i niz nenaseljenih otočića s prekrasnim plažama. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2030

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629542  
Agencijska šifra: 2030  
Telefon za kontakt: 098 443 289