

## Pula, najam luksuzne kuće, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula, najam luksuzne kuće
Nekretnina za:	Najam
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	250 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	3,500.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Dodatne informacije

Energetski razred: A



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Pula, centar, iznajmljujemo prekrasnu austrougarsku kamenu vilu sa pogledom na more u periodu od 15.09.2024. godine do 31.5.2025. godine. Kuća ima 350 m2, bazen sa protustrujnim tokom za plivanje i zatvoreni parking za 3 auta, klime u svim prostorima, saunu, game room sa bilijarom i manji fitnes. Kombinirana sauna, finska i infracrvena. Kuća se sastoji od 4 spavaće sobe, 4 kupaone, posebno odvojeni WC, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, game rooma, fitnessa, saune i male vinoteke. Lokacija je idealna, 10 min pješke od strogog centra! Poštovani najmoprincipi, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprincipac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2029

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629543  
Agencijska šifra: 2029  
Telefon za kontakt: 098 443 289