

## Rešetari, stan u novogradnji 70 m2, Kastav, Stan



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rešetari, stan u novogradnji 70 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	226,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2022

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Kastav  
Naseljeno mjesto: Rešetari  
Poštanski broj: 51215

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Rešetari, posredujemo u prodaji opremljenog, potpuno novo namještenog stana, novogradnja, neto površine 70 m2 sa 2 pripadajuća parkirna mjesta (ukupne površine 25 m2). U zgradi se nalazi 6 stanova. Stan se nalazi na 2. katu od 2 kata, sa prekrasnim pogledom na Kvarner, u zgradi od samo 6 stanova. Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, prostranog hodnika, kupaonice sa toaletom, velike vanjske terase, loggie, te ostavom koja se nalazi u suterenu. Grijanje ima individualne plinomjere te posebna mjerila za potrošnju struje i vode. Podno grijanje nalazi se u kupaonici kako bi zimi uvijek bilo ugodno. Sadrži: pristup invalidima, protuprovalna vrata, 3 klima uređaja, peć, prizemni skladišni prostor, podno grijanje, blizina svih sadržaja. Vrlo mirna slijepa ulica. Udaljenost od centra Rijeke i Opatije 15 minuta. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2022

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629547  
Agencijska šifra: 2022

Telefon za kontakt: 098 443 289