

Opatija, predivan stan sa bazenom, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Opatija, predivan stan sa bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 90 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Površina balkona: 20 m²
Površina terase: 30 m²
Cijena: 550,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2007

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Opatija, posredujemo u prodaji stana u manjoj novijoj zgradi sa predivnim pogledom na more. Opatija je biser Jadrana i kolijevka hrvatskog turizma, jedno je od najpoželjnijih mjesta za život u Hrvatskoj, čemu značajno doprinosi čitav niz mjera i programa kojima gradska uprava podiže standarde i olakšava život svojim građanima. Stan se sastoji od ulaznog dijela iz kojeg se ulazi u openspace koncept dnevnog boravka, blagovaone i potpuno opremljene moderne kuhinje iz kojih se izlazi na natkrivenu lođu sa koje se pruža predivan pogled na Kvarnerski zaljev. Iz kuhinje se izlazi i na uređeni i održavani travnjak velik gotovo 140 m². Hodnikom se ide u drugi dio stana, spavaći dio, koji se sastoji od dvije kupaonice, te dvije potpuno uređene prostrane spavaće sobe. Stan posjeduje dva parking mjesta, jedno vanjsko i jedno u podzemnoj garaži, te prostranu drvarnicu. Ispred zgrade nalazi se grijani bazen koji mogu koristiti svi stanari. Nova fasada, ALU stolarija. Ukusno i kvalitetno uređen stan, predivan pogled, u mirnoj ulici sa vlastitim parkirnim mjestom samo su neke od prednosti ove posebne nekretnine! Stan se nalazi na odličnoj lokaciji na svega 5 minuta automobilom od centra Opatije. U blizini se nalazi trgovina, javni prijevoz, škola, vrtić, pošta, igralište za djecu... Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1981

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629573

Agencijska šifra: 1981