

## Žminj, građevinsko zemljište 2204 m2, Žminj, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Žminj, građevinsko zemljište 2204 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2204 m <sup>2</sup>
Cijena:	114,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Žminj  
Naseljeno mjesto: Balići I  
Poštanski broj: 52341



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Žminj, posredujemo u prodaji građevinskog zemljišta od ukupno 2204 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi u malom selu u okolici Žminja, a pristup je osiguran direktno sa asfaltirane prometnice. Na zemljištu se mogu graditi stambene građevine – kuće i vile sa dvije nadzemne etaže, a izgradivost iznosi oko 30%. Lokacija je odlično povezana sa okolnim mjestima - Žminj je udaljen svega par kilometara, a do Rovinja ili Pule treba oko pola sata vožnje. Automobilom do mora ima 24 km. Nalazi se u blizini trgovine, igrališta za djecu, osnovna škola, vrtić, restorana... Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1979

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629575  
Agencijska šifra: 1979  
Telefon za kontakt: 098 443 289