

## Stan za najam, Bakar, Bakar, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan za najam, Bakar  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 120 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Površina balkona: 18 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1,200.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2019

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Bakar  
Naseljeno mjesto: Bakar-dio  
Poštanski broj: 51222



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Bakar, izdaje se stan u dugoročni najam od 120 m<sup>2</sup>. Bakar se nalazi na brežuljku sjeverozapadnog djela istoimenog zaljeva i okružen je brdima koja dosežu do 300 m nadmorske visine. Povijesna jezgra (proglašena spomenikom kulture 1968.), podijeljena je na dva dijela: stariji, gornji, tzv. „Grad“ u kojem se razvilo naselje opasano gradskim zidinama i donji dio koji se sastoji od predjela „Zagrad“ i „Primorje“. Klima je mediteranska pa i arhitektura odgovara mediteranskom tipu gradnje s mnoštvom krivudavih, uskih, strmih i stepeničastih ulica i malih trgova. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, terase. Također ima jedno privatno parkirno mjesto. Grijanje u stanu je na klima uređaj ili drva. Potrošnja struje i vode po kontrolnom brojilu. Stan je potpuno je opremljen i adaptiran krajem 2019. god. Nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su trgovina, škola, javni prijevoz, pošta, park... Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1973

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629580  
Agencijska šifra: 1973  
Telefon za kontakt: 098 443 289