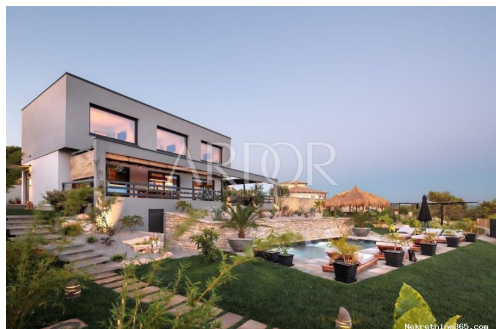


Istra, Sveti Lovreč, orijentalna villa, Sveti Lovreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Sveti Lovreč, orijentalna villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	1040 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	960,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Posređujemo u prodaji orijentalne vile koja se prostire na površini od 180 m². Villa savršeno kombinira suvremenu arhitekturu s harmonijom prirode i orijentalnom duhovnošću. Korištenje crnog vulkanskog kamena, poznatog po svojim terapijskim svojstvima, kako u dizajnu vile tako i u bazenu, dodaje nevjerojatan estetski dojam ovoj nekretnini. Dodatno, vila je opremljena ručno izrađenim drvenim namještajem, naglašavajući njenu održivost i povezanost s prirodom. Raspoređena na dva kata, prizemlje vile nudi prostrani otvoreni prostor koji obuhvaća dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu, toalet i prostoriju za pomoćne uređaje s grijanim sustavom. Gornji kat je dizajniran kao privatni prostor s tri spavaće sobe i dvije kupaonice, od kojih je jedna en-suite. Spavaće sobe, s velikim prozorima, pružaju ugodne kutke za opuštanje uz čitanje i impresivan pogled na prirodni krajolik i more. Vrt vile, pažljivo oblikovan i ispunjen raznolikim biljkama, svjedoči o brižnosti i pažnji koja je uložena. Uključuje impresivan 32 m² osvijetljeni bazen izrađen od vulkanskog kamena s masažnim slapovima, veliki luksuzni jacuzzi i ljuljačku, što sve zajedno doprinosi atmosferi egzotične oaze. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1948

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629589
Agencijska šifra: 1948
Telefon za kontakt: 098 443 289