

## Kostrena, Vila sa bazenom, 169m2, Najam, Kostrena, Kuća



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kostrena, Vila sa bazenom, 169m2, Najam  
Nekretnina za: Najam  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 169 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 500 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 7  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 2,700.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2015

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Kostrena  
Naseljeno mjesto: Kostrena Sveta Lucija  
Poštanski broj: 51221

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Kostrena, posredujemo u dugoročnom najmu samostojeće kuće s bazenom i prekrasnim pogledom na more i okolice. Iznajmljuje se dugoročno. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, pet spavaćih soba, tri kupaone i tri WC-a, sobe za biljar, prostora za rekreaciju, balkona i terase. Na okućnici veličine 500 m<sup>2</sup> smjestio se bazen i roštilj, te prostor za zabavu za djecu. Grijanje je centralno etažno na plin i klima uređaje. Kuća se iznajmljuje potpuno namještena i opremljena svim aparatima (perilica, TV, posuđe, mikrovalna pećnica...) Na uređenoj okućnici ima 6 parkirnih mjesta. Mjesečna najamnina 2700 EUR plus režije. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1937

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629595  
Agencijska šifra: 1937