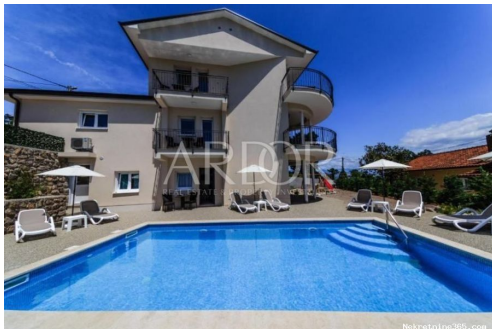


Lovran, Vila sa bazenom, 380m2, Prodaja, Lovran, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Lovran, Vila sa bazenom, 380m2, Prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 380 m²
Površina placa: 800 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 10
Broj kupatila: 5
Cijena: 1,500,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018
Zadnja adaptacija: 2019

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Lovran
Naseljeno mjesto: Lovran
Poštanski broj: 51415

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Prodaje se samostojeća vila sa apartmanima i bazenom u Iki sa pogledom na more, udaljena 5 minuta pješice od mora, izgrađena 2018/2019 god., sa 380 m² stambene površine energetski certifikat A+ i 800 m² kompletno uređene okućnice. Villa se sastoji od 2 stana po 110 m² sa unutarnjim stubištem koje je povezano sa dvije garaže i zasebnim malim apartmanom pored bazena od 35 m². U prizemlju se nalazi taverna sa kaminom i uređena prostorija sa pripremom za jacuzzi i saunu. Villa ima grijanje, hlađenje, video nadzor i alarmni sustav, velike balkonske terase južno orijentirane i balkone. Bazen je veličine 8 × 4 metara sa pripremom za grijanje vode, a također u sklopu okućnice nalazi se veliki travnjak, kamin, velika natkrivena terasa i natkriveni parking. Sveukupno sa garažama ima parkirnog prostora za 7 vozila. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1936

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629596
Agencijska šifra: 1936
Telefon za kontakt: 098 443 289