

## Fužine, prekrasna drvena kuća od trupaca, Fužine, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Fužine, prekrasna drvena kuća od trupaca
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	124 m <sup>2</sup>
Površina placa:	418 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Fužine  
Naseljeno mjesto: Fužine  
Poštanski broj: 51322

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Novogradnja - kuća izrađena kompletno od strojno obrađenih trupaca/oblica, promjera 23cm. Kuća se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji u Fužinama, u neposrednoj blizini jezera Bajer i Lepenica. Cijela prednja strana kuće je kompletno u staklenim stijenama, visine 7 m. Kuća se sastoji od visokog prizemlja i visokog potkrovlja, te je u završnoj fazi gradnje. U prizemlju su smješteni dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica sa saunom, dvije terase (jedna iz dnevnog boravka/blagovaonice, druga terasa s jacuzziem s izlazom iz kupaonice), toalet. Na 1. katu, u visokom potkrovlju nalaze se galerija, hodnik, dvije spavaće sobe i kupaonica. Površina kuće - 124 m<sup>2</sup>. Površina građevinske čestice / okućnice iznosi 418m<sup>2</sup> Dokumenti čisti. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1910

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629613  
Agencijska šifra: 1910