

Kastav-Rešetari obiteljska prizemnica s velikim potencijalom, Kastav, Kuća



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kastav-Rešetari obiteljska prizemnica s velikim potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	124 m ²
Površina placa:	300 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	314,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Rešetari
Poštanski broj:	51215

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Kastav-Rešetari, posređujemo u prodaji male prizemnice s velikim potencijalom. Nalazi se u mirnom dijelu grada s kompletnom infrastrukturom, okružena zelenilom i prostranim dvorištem, pružajući maksimalnu privatnost. Kuća se sastoji od predvorja, dnevnog boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe, spremišta, prostrane kupaonice i dodatnog WC-a. Ono što izdvaja ovu nekretninu kao izuzetnu investicijsku priliku je ravan krov i susjedne kuće s etažama, što omogućuje potencijalno podizanje još jedne etaže ili visokog potkrovlja prema prostornom planu. Što se tiče dvorišta, dovoljno je prostrano za eventualni manji bazen ili više parkirnih mjesta. Kuća je izgrađena kvalitetno tijekom 90-ih godina, potpuno suha i bez znakova vlage. Uredno vlasništvo. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1877

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	629634
Agencijska šifra:	1877