

Kuća, Istra, Boljun, idila u prirodi, Cerovlje, Kuća



Seller Info

| | |
|-----------------------|--|
| Ime: | Sendi Vinski |
| Ime: | Sendi |
| Prezime: | Vinski |
| Naziv firme: | Sendi Real Estate |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Dodatna email adresa: | vinskisendi@gmail.com |
| Website: | https://www.sendi-realestate.com |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Grad: | Rijeka |
| Poštanski broj: | 51000 |
| Adresa: | Šetalište 13. divizije 21 |
| Mobitel: | +385 98 443 289 |
| Telefon: | +385 98 443 289 |
| O nama: | Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko. |
| Registracijski broj: | 135/2020 |

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Kuća, Istra, Boljun, idila u prirodi |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 91 m ² |
| Površina placa: | 947 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 270,000.00 € |
| Ažurirano: | Jul 31, 2024 |

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Cerovlje
Naseljeno mjesto: Paz
Poštanski broj: 52402



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Posređujemo u prodaji šarmantne autohtone kamene dvojne kuće u središnjoj Istri, u malom pitoresknom selu. Kuća je ukupne površine 91m², smještena na okućnici velikoj 888m² na kojoj su zasađene masline i razne voćke. Maleno selo gdje je smještena ova kamena ljepotica poznato je po vinogradima i proizvodnjom vina, starim vojnim utvrdama i dvorcima. Iz kuće se prostire predivan pogled na Učku i park prirode. Udaljenost od mora (Opatija, Lovran) samo 30ak km. Kuća se sastoji se od prizemlja u kojem je smješten dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, te kupaonice, dok se drvenim stepeništem penjemo na kat gdje su smještene dvije lijepe spavaće sobe. Grijanje je na peč na drva i klime. Kuća je kompletno uređena i opremljena, te se kao takva i prodaje. Kuća je građena i opremljena u istarskom "štihu", odlična je za život ili kao investicija u turizam. Boraveći u njoj osjetit ćete duh šarmantne Istre. Vlasništvo uredno te posjeduje uporabnu dozvolu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1873

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629637
Agencijska šifra: 1873