

## Istra, Višnjani, Luksuzna vila sa bazenom, Višnjani, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Višnjani, Luksuzna vila sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	355 m <sup>2</sup>
Površina placa:	920 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,390,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2016  
Zadnja adaptacija: 2021

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Višnjan  
Naseljeno mjesto: Strpačići  
Poštanski broj: 52463



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Opis

Opis: Posređujemo u prodaji ove impozantne kamene vile koja se prostire na 350 kvadratnih metara, okružena prostranim i njegovanim vrtom koji obuhvaća čak 920 kvadratnih metara. Njegova estetika spaja klasični mediteranski stil s modernom elegancijom, stvarajući savršenu sinergiju. Unutar vile, nalaze se četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom luksuznom kupaonicom. Svaka od tih soba ima izlaz na vlastiti balkon, pružajući vam idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prekrasnom okolišu. U prizemlju vile nalazi se potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica. Dnevni boravak sadrži zadivljujući pogled na prirodu i more, s izlazom na natkrivenu terasu koja se ističe svojom elegancijom. Vila također sadrži i poseban prostor za opuštanje koji uključuje jacuzzi i saunu, pružajući vam posebno iskustvo opuštanja. U prekrasnom vrtu se nalazi grijani bazen, stvarajući savršeno mjesto za osvježenje i relaksaciju. Vila je opremljena najmodernijim sustavima i sigurnosnim rješenjima poput alarmnog sustava i video nadzora. Novi vlasnici imaju priliku proširiti svoj vrt kupnjom dodatnog zemljišta od 2300 kvadratnih metara, gdje mogu stvoriti druge sadržaje prema vlastitoj želji.  
ID KOD AGENCIJE: 1840

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629648  
Agencijska šifra: 1840  
Telefon za kontakt: 098 443 289