

## Kuća na top poziciji u centru Rijeke, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća na top poziciji u centru Rijeke
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	389 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1002 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 1998

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 51000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Posređujemo u prodaji kuće na odličnoj lokaciji, gotovo u centru Rijeke. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. U suterenu se nalazi stan veličine 97m<sup>2</sup>. U prizemlju je smješten stan veličine 167 m<sup>2</sup>, a se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonom koji imaju izlaz na terasu, zasebne kuhinje, tri spavaće sobe, dvije kupaonice. Na katu je stan od gotovo 140m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka sa blagovanom, tri spavaće sobe, dvije kupaone i dvije prostrane terase sa kojih se pruža prekrasan pogled na Rijeku i kvarnerski zaljev. Kuća ima više ulaza, te predivan vrt i okućnicu površine 1002m<sup>2</sup> sa raznolikim mediteranskim drvećem, te predivnim zelenim parkom. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1839

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629649  
Agencijska šifra: 1839  
Telefon za kontakt: 098 443 289