

Istra, kuća s velikom okućnicom, Sveta Nedelja, Kuća



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, kuća s velikom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2020.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Sveta Nedelja
Naseljeno mjesto: Nedešćina
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Istra, posređujemo u prodaji potpuno uređene i namještene kuće s okućnicom. Projektom su predviđene dvije dvoetažne zasebne stambene jedinice koje bi bile vezane natkrivenim trijemom, a svakoj kući bi pripadala okućnica od 600 m². U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu, kuhinja, spavaća soba i kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat na kojem se nalaze 2 spavaće sobe obje sa izlazom na loggiu i kupaonica. Instalacije za centralno grijanje i klimu su postavljene, a način opskrbe lož ulje/plin je prepušten odabiru kupca. Planirana izgradnja bazena početkom rujna. Napravljena u klasičnom Istarskom stilu, koji pruža ugodan ambijent te se savršeno uklapa u okoliš. Od Labina je udaljena sedam kilometara, a od turističkog mjesta Rapca deset kilometara. U blizini su svi potrebni sadržaji za život. Idealna je kao investicija za iznajmljivanje turistima ili obiteljski život. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD

AGENCIJE: 1829

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629657
Agencijska šifra: 1829