

Kuća sa bazenom u izgradnji, Svetvinčenat,okolica, Istra, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa bazenom u izgradnji, Svetvinčenat,okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	193 m ²
Površina placa:	1011 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: U blizini Svetvinčenta, na prodaju je kuća s bazenom u izgradnji. Prizemlje se sastoji prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, kupaonice, gostinjskog toaleta, praonice rublja, ulaznog predprostora i ulaznog trijema. Kat se sastoji od predsoblja, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivene terase. Navedena cijena odnosi se na rohbau izvedbu stambenog objekta do faze grubih radova, što obuhvaća pripreme

radove, iskop i postavljanje temelja, izgradnju vanjskih i pregradnih zidova, krovopokrivačke i limarske radove i vanjsku stolariju. U cijenu nisu uključeni završni radovi kao ni uređenje okućnice i gradnja bazena. Mogućnost kupnje nekretnine u konačnom stupnju izvedenosti bez namještaja s izgrađenim bazenom i uređenom okućnicom uz korekciju cijene. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1998

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629669
Agencijska šifra: 1998
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313