

## Kućica u gradnji, Plaški, Plaški, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kućica u gradnji, Plaški
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1700 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	37,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Karlovačka županija  
Općina/Grad: Plaški  
Naseljeno mjesto: Lapat  
Poštanski broj: 47304



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Ukoliko želite uživati u pjevu ptica i zelenilu prekrasnih šuma, nudimo Vam priliku za to! Lika, 35 km od NP Plitvička jezera, prodaje se izgrađena etaža obiteljske kuće (cca 9,00x8,50 m) koja se može nastaviti graditi ili srušiti/nadograditi kao novi objekt u max. veličini do 450 m2. Uz rubni dio parcele prolazi potok Vera. U državnoj arhivi ne postoji projektna dokumentacija pa je objekt moguće nastaviti raditi prema željama vlasnika (projektu), a sve prema važećem rješenju o građenju te uvjetima o uređenju (ekvivalent građevinskoj dozvoli). Površina okućnice je 1700. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1760

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629705  
Agencijska šifra: 1760  
Telefon za kontakt: 098 443 289