

## Martinkovac, građevinsko zemljište, Rijeka, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Martinkovac, građevinsko zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1800 m <sup>2</sup>
Cijena:	290,500.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



## Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Martinkovac, posredujemo u prodaji zemljišta veličine 1.800 m<sup>2</sup>, od čega 1.409 m<sup>2</sup> građevinskog, 391 m<sup>2</sup> zelenog pojasa. Obuhvaća dvije građevinske parcele (676 m<sup>2</sup> i 733 m<sup>2</sup>) definiranih DUP-om, na kojima je predviđena gradnja 2 više obiteljske stambene građevine (PO+PS+1) sa po 4 stana svaka. Mirna lokacija, tereni južne orijentacije, otvoren pogled na more. Vlasništvo čisto, prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada–stanova-apartmana. Lokacijska za južnu prilaznu cestu izdana. Aglomeracija-voda, odvodnja u toku. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1754

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629711  
Agencijska šifra: 1754