

## Crikvenica, kuća sa tri stana na prodaju, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, kuća sa tri stana na prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	440 m <sup>2</sup>
Površina placa:	670 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Broj kupatila:	7
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2010

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis: Crikvenica, prekrasan primorski grad koji nudi sve bitne sadržaje za savršen odmor i život! Posređujemo u prodaji vile ukupne površine 440 četvornih metara, smještene na okućnici površine 670 m<sup>2</sup>. Unutar vile nalaze se dva potpuno uređena apartmana, sa ukupno 7 prostranih spavaćih soba. Treći kat je u visokom roh-bau te je spreman za uređenje po željama novog vlasnika. Vila ima dvije konobe, idealne za opuštanje i uživanje u lokalnoj kuhinji ili druženje uz večere na otvorenom. Prostrana terasa i dva balkona pružaju pogled na more i okolni krajolik. Za osvježanje tu je i bazen sa uređenim sunčalištem. Štoviše, villa ima uhodan uspješan biznis u turističkom najmu, što ga čini odličnim za investiciju. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1719

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629723  
Agencijska šifra: 1719