

## Istra, Novigrad, šarmantan stan, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Novigrad, šarmantan stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	2 m <sup>2</sup>
Cijena:	312,000.00 €
Ažurirano:	Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2007

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Novigrad, prodaje se šarmantan stan smješten u neposrednoj blizini poznatog turističkog mjesta. Ovaj prostrani stan u prizemlju prostire se na ukupnoj površini od 60 m<sup>2</sup>, i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice te kuhinje povezane s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom. Južna orijentacija pruža obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, dok balkon nudi miran kutak s pogledom na zelenilo, a zaštićen od vjetra. Grijanje je osigurano putem klima uređaja na struju. Stan je lijepo, skladno i funkcionalno uređen, čineći svaki kutak prostora iskorištenim na najbolji mogući način. Stan predstavlja savršen spoj udobnosti i funkcionalnosti te je idealan za one koji traže dom u blizini turističkih destinacija. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1699

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629740  
Agencijska šifra: 1699  
Telefon za kontakt: 098 443 289