

Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom, Novalja, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 310 m²
Površina placa: 750 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 1,250,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Ličko-senjska županija
Općina/Grad: Novalja
Naseljeno mjesto: Novalja
Poštanski broj: 53291

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Otok Pag, Novalja, luksuzna villa sa bazenom i pogledom na more! Malo je mjesta na Jadranu koja se kao Novalja mogu pohvaliti prekrasnim prirodnim plažama u svojoj najbližoj okolini. Krenuli iz Novalje na sjever ili jug, na istok ili zapad, doći ćete na jednu od tih jedinstveno lijepih plaža koje će vam pružiti potpuni užitek. Plaže su vrlo prostrane, pješčane i šljunčane, s čistim morem te odličnim pristupom i ulazom u more, pa su stoga osobito pogodne za obitelji s djecom. Prodaje se samostojeća villa, na ekskluzivnoj lokaciji, udaljena od plaže cca 250m, sa pogledom na more. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonice sa izlazom na terasu, bazenom i sunčalištem, četiri spavaće sobe s velikim kliznim prozorima u XXL formatu, sa pripadajućim kupaonicama, ostave i zasebnog WC-a. Kuća ima pripremu za otvoreni kamin u dnevnom boravku, plutajuće stubište popločano mramorom te su pri gradnji korišteni vrhunski materijali. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u

slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1698

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629741
Agencijska šifra: 1698
Telefon za kontakt: 098 443 289