

## Brtonigla, kuća sa 15.056m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta, Brtonigla, Kuća



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Brtonigla, kuća sa 15.056m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 330 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 15056 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 8  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 2,000,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Brtonigla
Naseljeno mjesto:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7
Natkriveno parking mjesto:	Da

## Opis

Opis: Prodaje se kuća, katnica od 330 m<sup>2</sup>, sa 15.056 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta kao okućnica u zelenoj oazi, udaljena 4 km od mora i 500 metara od centra mjesta. Na katu kuće nalazi se prostrani stan; 3 spavaće sobe, veliki dnevni boravak, kuhinja s ostavom, trpezarijom, 2 kupaonice te 2 velike terase s pogledom na okolinu. U prizemlju se nalaze 2 apartmana, površine 60 i 50 m<sup>2</sup>, ured i kotlovnica. Pored kuće se nalazi garaža za 2 auta, te ljetna kuhinja sa ukopanim podrumom. Okućnica obiluje sadnicama maslina, stablima lješnjaka, oraha, badema, trešnji, jabuka, kruški i šljiva. Na posjedu se još nalazi izdvojena nadstrešnica od 450 m<sup>2</sup>, drvarnica, zidana garaža i štala. Udaljenost do prve kuće je 100 metara, do centra mjesta 500 metara, gdje se nalaze svi potrebni sadržaji. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1693

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	629746
Agencijska šifra:	1693
Telefon za kontakt:	098 443 289