

## Lovran, stan sa bazenom u novogradnji sa pogledom na more!, Lovran, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Lovran, stan sa bazenom u novogradnji sa pogledom na more!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 117 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Površina vrta: 55 m<sup>2</sup>  
Cijena: 539,000.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Lovran  
Naseljeno mjesto: Lovran  
Poštanski broj: 51415

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Lovran, prodaje se stan sa bazenom u vrhunskoj novogradnji, samo 200 metara od obale! Smješten u vili na zemljištu od ukupno 1459 m2 koja nudi ukupno 6 dvoetažnih stambenih jedinica, svaka sa svojim bazenom, vrtom i 2 parkirna mjesta. Svaka stambena jedinica ima zaseban ulaz i sastoji se od prizemlja i kata. Stan B raspolaže stambenom površinom 117 m2 s okućnicom površine 55 m2, ima 3 spavaće sobe, 2 kupaonice + 1 WC. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1692

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629747  
Agencijska šifra: 1692  
Telefon za kontakt: 098 443 289