

Mošćenička Draga, moderna vila s pogledom na more, Mošćenička Draga,

Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Mošćenička Draga, moderna vila s pogledom na more
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: dvojnica
Površina: 200 m²
Površina placa: 310 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 7
Broj kupatila: 3
Cijena: 1,200,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Na prodaju je novoizgrađena dvojna kuća - vila površine 201 m², koja se nalazi u neposrednoj blizini Mošćeničke Drage. Ova vila čini dio kompleksa koji uključuje ukupno tri vile. Kuća se prostire na tri etaže: suteran, prizemlje i prvi kat. U suteranu se nalazi prostor za opuštanje i uživanje - wellness, te strojarnica za potrebe kuće i jedan toalet. Prizemlje je rezervirano za dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu i još jedan sanitarni čvor. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Osim unutarnjeg prostora, kuća nudi i predivno uređenu okućnicu s bazenom veličine 36m². S obzirom na povoljan položaj, s terase se pruža izvanredan pogled na more, te predivnu borovu šumu. Ova vila izgrađena je s naglaskom na visoki standard kvalitete, što jamči udoban i luksuzan život. Kuća je potpuno uređena i namještena, te opremljena modernim sigurnosnim sustavom videonadzora. Vila ima podno grijanje koje koristi Daikin sustav te klima uređaje u svim prostorijama.

Ova nekretnina prodaje se u potpunosti opremljena namještajem, što znači da ćete odmah moći useliti i početi uživati u svom novom domu. Nekretnina je u vlasništvu tvrtke, stoga je cijena uvećana za pdv. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1537

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629846
Agencijska šifra: 1537
Telefon za kontakt: 098 443 289