

Luksuzna moderna novogradnja u Mošćeničkoj Dragi, Mošćenička Draga, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Luksuzna moderna novogradnja u Mošćeničkoj Dragi
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 330 m²
Površina placa: 850 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 11
Broj kupatila: 7
Cijena: 1,950,000.00 €
Ažurirano: Jul 31, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: U prodaji imamo prekrasnu, modernu novogradnju smještenu u šarmantnom okruženju Mošćeničke Drage. Ova nevjerojatna nekretnina ima sve što vam treba za uživanje u luksuznom životnom stilu. S velikim bazenom i tri parkirna mjesta, ovo je savršen dom za one koji žele udobnost i eleganciju. Moderan dizajn prostire se i izvan i unutar kuće, stvarajući harmoničan i ugodan prostor za život. Kroz glavni ulaz, dočekat će vas prostrano prizemlje s dnevnim boravkom, blagovaonicom i modernom kuhinjom. Osim toga, ovdje se nalazi i jedna spavaća soba s privatnom kupaonicom, idealno za goste ili članove obitelji koji žele dodatnu privatnost. Dnevni boravak ima izlaz na prekrasnu otvorenu terasu s bazenom i sunčalištem, gdje možete uživati u opuštajućim trenucima i druženju s obitelji ili prijateljima. Na prvom katu, pronaći ćete četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što vam omogućuje privatnost i udobnost. Ovaj kat također ima i veliku loggiu, savršeno mjesto za opuštanje i uživanje. Unutarnje

stepenice vode vas u suterenski prostor, gdje se nalazi prava oaza opuštanja - wellness spa zona s saunom, jacuzzijem i toaletom. Također, tu je i praktičan vešeraj, što olakšava održavanje čistoće i reda u vašem domu. Osim toga, na ovom katu nalaze se dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, što pruža dodatni prostor za goste ili obiteljske članove. Grijanje i hlađenje kuće osiguravaju učinkovite dizalice topline, što znači da ćete uživati u ugodnoj temperaturi tijekom cijele godine. Ova nekretnina prodaje se u potpunosti opremljena namještajem, što znači da ćete odmah moći useliti i početi uživati u svom novom domu. Nekretnina je u vlasništvu tvrtke, stoga je cijena uvećana za pdv. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1536

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629847
Agencijska šifra: 1536
Telefon za kontakt: 098 443 289