

## Kostrena, moderni stan za dugoročni najam, Kostrena, Stan



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kostrena, moderni stan za dugoročni najam  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 132 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 1,600.00 €  
Ažurirano: Jul 31, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2008

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Kostrena  
Naseljeno mjesto: Žuknica  
Poštanski broj: 51221

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Kostrena, posredujemo u najmu stanau stambenoj zgradi koji se nalazi na prvom katu, u lijepoj novijoj zgradi u blizini škole, vrtića, trgovačkog centra i lijepih plaža te šetnice. Zgrada ima samo 3 stana, jedan po etaži. U prizemlju postoji zajednički dio dvorišta. Stan se sastoji od DB sa blagovaonom i kuhinjom, spavaće sobe sa vlastitom kupaonom, 2 dječje sobe, radne sobe, velike kupaone, velikog balkona te bočne lođe, ukupne površine 132 m<sup>2</sup>. Zgrada ima podzemnu garažu iz koje se direktno ulazi u stubište zgrade. Svakom stanu pripada jedna garaža, spremište i vanjsko parkirno mjesto u ograđenom dvorištu. Miran i siguran dio Kostrene. Grijanje je etažno, podno i zidno, plinski bojler se nalazi izvan stana, na lođi. Hlađenje klima uređajem. Terasa koja je okrenuta prema jugu ima veliku tendu cijelom dužinom. Režije niske, jer je zgrada jako dobro izolirana, a stan je na srednjoj etaži. ID KOD AGENCIJE: 1515

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 629857  
Agencijska šifra: 1515  
Telefon za kontakt: 098 443 289